

## Varaussopimuksen ehdot

1. Myyjä on yhteydessä asunnon varaajaan ja vahvistaa varauksen sekä sopii tehtävistä jatkotoimenpiteistä
2. Varauksen voimassaoloaika sovitaan varausvahvistuksen yhteydessä
3. Asunnon voi varata sähköisesti tai soittamalla asuntomyyjälle
4. Asunnot myydään varaajille ilmoittautumisjärjestyksessä. Ensimmäisenä varauksen tehnyt on oikeutettu ensimmäisenä päättämään asunnon ostamisesta
5. Varaaja voi perua varauksen ilman erillistä syytä veloituksetta ennakkomarkkinoinnin aikana ilmoittamalla siitä myyjälle kirjallisesti tai sähköpostilla
6. Myyjällä on oikeus perua varaus tilanteissa, mikäli kohteen rakentaminen ei käynnisty tai varaaja ei halua tehdä kauppaa kun kohteessa on kaupantekovalmius
7. Ennakkovaraus ei sido rakennusliikettä tai kuluttajaa mitenkään ja kyseessä on alustava varaus
8. Myyjä ilmoittaa varaajalle kun kohteesta on tehty rakentamispäätös ja RS- aineisto on valmistunut sekä asuntokauppalain mukaiset turva-asiakirjat on jätetty pankille säilytettäväksi ja kohteen myynti aloitetaan
9. Asuntokaupan tarkempi sisältö ja ehdot määräytyvät kauppakirjassa ja liiteasiakirjoissa